

**Telekadó**

Adónem hatályba lépésének időpontja (év, hó, nap): 1992.01.01  
Adómegállapítás módja az önkormányzat rendelete szerint: terület

Pénzforgalmi jelzőszáma: 50800104- 15184937 - 00000000  
Érvényessége: -  
Az egyes adónevekről szóló önkormányzati adórendelet(ek) elérhetősége /linkje :

**Adóalap**

Adóalap	Adómérték mértékegysége
telek területe	Ft/m2

**Adómérték**

Az önkormányzat által megállapított adómérték száma: 1

**Lakáshoz tartozó telek**

Adó alanya (vállalkozás, magánszemély, vállalkozás és magánszemély)	Adóztatott terület leírása	Adómérték jellege*	Adómértékkel érintett adóalapsáv alsó határa (egykulcsos adó esetén nem kell kitölteni)	Adómértékkel érintett adóalapsáv felső határa (egykulcsos adó esetén nem kell kitölteni)	Sáv határának mértékegysége	Adómérték	Adómérték mértékegysége	Adómegállapítá ssal, kivétéssel érintett időszak hossza	Adómérték hatályba lépésének időpontja (év, hó, nap)	A határozott időszakra megállapított adómérték esetén a határozott időszak lejártának időpontja (év, hó, nap)	Adóalap hatályba lépésének időpontja (év, hó, nap)
					m2		Ft/m2	0			

**Egyéb telek**

Adó alanya (vállalkozás, magánszemély, vállalkozás és magánszemély)	Adóztatott terület leírása	Adómérték jellege*	Adómértékkel érintett adóalapsáv alsó határa (egykulcsos adó esetén nem kell kitölteni)	Adómértékkel érintett adóalapsáv felső határa (egykulcsos adó esetén nem kell kitölteni)	Sáv határának mértékegysége	Adómérték	Adómérték mértékegysége	Adómegállapítá ssal, kivétéssel érintett időszak hossza	Adómérték hatályba lépésének időpontja (év, hó, nap)	A határozott időszakra megállapított adómérték esetén a határozott időszak lejártának időpontja (év, hó, nap)	Adóalap hatályba lépésének időpontja (év, hó, nap)
magánszemély és vállalkozás	Beépítési kötelezettséggel bíró beépítetlen telek	egykulcsos			m2	30	Ft/m2	0			
magánszemély és vállalkozás	Beépítetlen telek	egykulcsos			m2	4	Ft/m2	0			

**Adóelőnyök**

Adóelőny típusa	A Htv. kedvezmény, mentesség jogalapját biztosító jogszabály helye a Htv-ben	Az Önk. Rendelet száma és az e rendelet szerinti adómentesség, adókedvezmény jogszabályhelyének pontos megnevezése az Önk. Rendeletben.	Mentesség / kedvezmény jogosultja	Igénybevétel feltétele (kérjük részletezze)	Mentesség / kedvezmény alapja	Mentesség / kedvezmény mértéke az önkormányzati rendeletben megadott mértékegységben	Mentesség / kedvezmény igénybevétel felső korlátja az önkormányzati rendeletben megadott mértékegységben	Mentesség / kedvezmény igénybevétel felső korlátja Ft- ban kifejezve (a maximálisan megtakarítható adóösszeg)*	Adóelőny hatályba lépésének időpontja (év, hó, nap)	A határozott időszakra megállapított mentesség, kedvezmény esetén a határozott időszak lejártának időpontja (év, hó, nap)
tárgyi	6. §	19/2006.(XII.15.)	bármely adóalany	A beépítési	adó összege	Ft	nincs	0		

adómentesség		7.§ (1) a.)pont		kötelezettséggel bíró teleknek az Önkormányzattal írásbeli megállapodást kötő tulajdonosa a beépítési kötelezettség teljesítésére meghatározott időtartam alatt, de legfeljebb a képviselő-testület által módosított teljesítési határidő végéig. A mentesség írásbeli megállapodás hiányában nem alkalmazható.					
tárgyi adómentesség	6. §	19/2006.(XII.15.) 7.§ (1) b.)pont	bármely adóalany	A beépítetlen telek abban az esetben, ha természetes vízfolyás miatt kellett a telket megosztani, és e megosztás nélkül, a megosztással leválasztott rész beépített, adómentes teleknek minősülne. Az adómentesség addig áll fenn, amíg a tulajdonos a megosztott, adómentes teleket építési telekként értékesíti.	Ft	nincs	0		